

# Tipps für die Wohnungssuche im Raum München

## Generelle Tipps für die Wohnungssuche

- **Früh anfangen:** Fast alle Erstsemester suchen zu Beginn des Sommersemesters und Wintersemesters. Dann sind viele Wohnungen schon weg.
- **Schnell reagieren:** Melden Sie sich sofort, wenn Sie eine neue Annonce entdecken
- **Bei der Besichtigung punkten:** Bringen Sie Bürgschaften, Einkommensnachweise und vielleicht sogar einen Lebenslauf mit. Das unterstreicht Ihre Vertrauenswürdigkeit. Da Vermieter meistens eine Sicherheit wollen, die Wohnungen am besten über die Eltern anmieten.
- **Das Uni-Viertel ist teuer:** Die Mieten am Stadtrand Münchens liegen oft zwei Euro pro Quadratmeter unter der Innenstadt. Trotzdem ist man mit Bus und Bahn schnell am Campus.

Wegen der Gefahr des Internetbetruges bitten wir Sie, niemals Kautions-, Miete o. Ä. im Voraus zu überweisen. Betrüger locken mit bezahlbaren Angeboten und fordern von Interessenten vorab eine Kautions. Wenn Interessenten das Geld überweisen, sehen sie es meistens nie wieder.

## Unsere Empfehlung

Nutzen Sie unsere Community und posten Sie Ihr Anliegen einfach in unserer Facebook-Gruppe. Oftmals suchen bereits Studierende eine(n) Mitbewohner(in), haben Tipps oder suchen einen Nachmieter.

## Privatzimmervermittlung über das Studentenwerk

Das **Studentenwerk München** vermittelt jedes Jahr mehrere hundert Zimmer an Studierende, die nicht an einer staatlichen, dem Studentenwerk München angeschlossenen Hochschule immatrikuliert werden. Die Zimmer- und Wohnungsangebote werden mehrmals täglich aktualisiert. Für die **Anmeldung pro Semester** entrichten Sie lediglich einen **Studentenwerkbeitrag in Höhe von 75,00 EUR**. Diese Kennung gilt dann für sechs Monate. Es werden Ihnen Zimmer- und Wohnungsangebote zur Verfügung gestellt und Sie setzen sich direkt mit den Vermietern in Verbindung. Sie können teilweise schon sehr kurzfristig einziehen! Alle weiteren Informationen erhalten Sie unter diesem Link.

## Kostenlos Wohnen für Hilfe

Des Weiteren bietet das Studentenwerk München **„Kostenlos Wohnen für Hilfe“** an. Studierende können kostengünstig o. mietfrei bei Senioren wohnen. Als Gegenleistung helfen die Studierenden den Senioren, indem sie ihnen bei den Dingen des täglichen Lebens zur Hand gehen. Weitere Informationen finden Sie hier.

## Günstige Studentenunterkünfte oder private Wohnheime

[www.a1wohnheime.de](http://www.a1wohnheime.de) [www.studentenwohnheime-muc.de/](http://www.studentenwohnheime-muc.de/) [www.campus-suedseite.de/de/](http://www.campus-suedseite.de/de/) <http://www.campusviva.de/> <http://www.hausverwaltung-muc.de/>  
[www.aohostels.com/de/muenchen/](http://www.aohostels.com/de/muenchen/) <http://www.wohnheim-muenchen.de/>  
[www.studentenwohnheim-muenchen.de/](http://www.studentenwohnheim-muenchen.de/) <https://www.erzbistum-muenchen.de/ordinariat/ressort-4-seelsorge-und-kirchlichesleben/hochschulpastoral/cont/78561>  
<http://www.eswm.de/>  
<http://www.hausbenedikt.de/lageplan.html>  
[www.thestaycampus.de](http://www.thestaycampus.de) [www.stay2munich.de](http://www.stay2munich.de)  
<http://wohnen.jiz-m.de/download/59/>  
<http://www.reserl.de/de/>  
<https://plaza-stud.io/>

## Wohnungsbörsen im Internet

<http://www.wg-gesucht.de>  
<http://www.immobilienscout.de>  
<http://www.studenten-wg.de>  
<http://www.studenten-wohnung.de>  
<http://www.mrlodge.de>  
<http://www.muenchen.homecompany.de>  
<http://www.elodge.de>  
<http://www.jugendwohnheime.de>  
<http://www.jugendherberge.de/lvb/bayern>  
<http://www.cvjm-muenchen.org>  
<http://www.checkin-muenchen.de>  
<http://www.wohnungsboerse.net>  
<http://www.wg-suche.de/>  
<http://www.immowelt.de/suche/muenchen/wohnen-auf-zeit/mieten>

<http://www.immobiliemarkt.sueddeutsche.de>  
<http://www.immobilo.de/mieten/muenchen>  
<http://www.wohnungjetzt.de/wohnungsmarkt/wohnungen-suchen/> <http://www.wohnungjetzt.de/wohnen/homesearch-in-germany/>  
<http://www.mrliving.de>  
<http://www.muenchen.studentenwohnung.de/>  
<http://www.housinganywhere.com>  
<http://www.likibu.de> <http://www.flathopper.de>  
<http://www.gruppenunterkuenfte.de>  
<http://www.flattrust.de>  
[www.uniplaces.com/de/accommodation/munich](http://www.uniplaces.com/de/accommodation/munich)  
<http://www.airbnb.de/>  
<http://www.easywg.de/bayern/WGZimmer-muenchen>

## Allgemeine Facebook-Gruppen/Seiten:

[NACHMIETER/ WOHNUNG gesucht! \(München und Umgebung\) | Facebook](#)  
[Wohnung/WG in München gesucht! | Facebook](#)  
[WG & Wohnung München gesucht | Facebook](#)  
[München WG / Studenten | Facebook](#)  
[WG-Zimmer in München, Wohnungen in München | WG-Gesucht.de | Facebook](#)  
[München: WG, Wohnung, Zimmer, Apartment, Nachmieter, mieten, vermieten | Facebook](#)  
[WG Zimmer frei in München | Facebook](#)  
[WG München - Flatshare Munich | Facebook](#)

## Tipps und Checklisten für die erste eigene Wohnung

<https://ratgeber.immowelt.de/a/erste-eigene-wohnung-ueberlebenshilfe-fuerden-start-in-die-unabhaengigkeit.html>

**Die Campus M University wünscht Ihnen viel Erfolg bei der Wohnungssuche!**